**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Сельского поселения**

**МАЙСКОЕ**

**Муниципального района**

**Пестравский**

 **Самарской области,**

 **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

 23.05.2016 года

№19

|  |
| --- |
| Об установлении размера оплаты жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области  |

 В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», прогнозом социально- экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 - 2018 годов, руководствуясь нормативными положениями Устава сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области, администрация сельского поселения Майское Самарской области

 **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения, и стоимость услуг по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования для нанимателей жилых помещений на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2016 года в соответствии с приложением №1

2. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2016 года в соответствии с приложением № 2.

3. Опубликовать данное постановление в газете «Степь» и разместить на сайте сельского поселения Майское в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на главу администрации сельского поселения Майское Ланкина П.В

Глава администрации сельского

поселения Майское муниципального

района Пестравский

Самарской области П.В Ланкин

**Приложение № 1**

 **к постановлению администрации**

 **сельского поселения Майское**

**муниципального района Пестравский**

**Самарской области**

 **от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **Плата за содержание и ремонт жилого помещения, и стоимость услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования для нанимателей жилых помещений на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2016 года**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Степень благоустройства жилых домов | Ед.изм | Размер платы (с учетом НДС) | в том числе  |
|  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения (с учетом НДС) | ВДГО (с учетом НДС) |
| с 01.07.2016 года  | с 01.07.2016 года  | с 01.07.2016 года  |
| 1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией | руб/м2 в месяц | 7,54 | 6,83 | 0,71 |
| 2. Дома с газовым котлом, центральной канализации или выгребной ямой | руб/м2 в месяц | 10,00 | 9,29 | 0,71 |
| 3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов | руб/м2 в месяц | 6,07 | 5,36 | 0,71 |
| 4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации | руб/м2 в месяц | 4,13 | 3,42 | 0,71 |

**Приложение № 2**

 **к постановлению администрации**

**сельского поселения Майское**

**муниципального района Пестравский**

**Самарской области**

 **от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в индивидуальных жилых домах муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2016 года**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Степень благоустройства жилых домов | Ед.изм. | Плата за пользованием жилым помещением (плата за наем) (с учетом НДС) |
| с 01.07.2016 года  |
|  |  |
| 1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией | руб/м2 в месяц | 0,88 |
| 2. Дома с газовым котлом, центральной канализации или выгребной ямой | руб/м2 в месяц | 1,16 |
| 3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов | руб/м2 в месяц | 0,70 |
| 4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации | руб/м2 в месяц | 0,48 |

**Приложение № 3**

**к постановлению администрации**

 **сельского поселения Майское**

**муниципального района Пестравский**

**Самарской области**

 **от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах на территории сельского поселения Майское муниципального района Пестравский с 01.07.2016 года**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Степень благоустройства жилых домов | Ед.изм. | Плата за пользованием жилым помещением (плата за наем)(с учетом НДС) |
| с 01.07.2016 года |
|  |  |
| 1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией | руб/м2 в месяц | 6,15 |
| 2. Дома с газовым котлом, центральной канализации или выгребной ямой | руб/м2 в месяц | 6,43 |
| 3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов | руб/м2 в месяц | 5,98 |
| 4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации | руб/м2 в месяц | 5,75 |